

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n0028atx
NO_DOC_EXT:	2020-114261
SOFTWARE_VERSION:	9.14.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	sviluppoimmobiliare@deacapital.com

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Dea Capital Real Estate SGR S.p.A., quale Società di Gestione del Fondo Milan Development 1

Indirizzo postale: Via Brera 21

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20121

Paese: Italia

Persona di contatto: Dott. Andrea Luigi Giovannini

E-mail: gare-svi-re@pec.deacapital.com

Tel.: +39 02725171

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.deacapitalre.com

Indirizzo del profilo di committente: www.deacapitalre.com

I.2) **Appalto congiunto**

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Soggetti privati ai sensi dell'art. 32, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006

I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: Istituti bancari, imprese e società finanziarie e assicurative

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Affidamento servizio direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione relativi al parcheggio multipiano prospiciente via Vannucchi - PII De Gasperi Est

II.1.2) **Codice CPV principale**

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, relativi alla realizzazione del parcheggio interrato e di superficie prospiciente la via Vannucchi nell'ambito del PII "De Gasperi est" di cui alla convenzione rep. 77616/15812 del 20/12/2011, in Comune di San Donato Milanese (MI).

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

- II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**
Valore, IVA esclusa: 519 992.49 EUR
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4C Milano
Luogo principale di esecuzione:
Comune di San Donato Milanese (MI), via Vannucchi
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, relativi alla realizzazione del parcheggio interrato e di superficie prospiciente la via Vannucchi nell'ambito del PII "De Gasperi est" di cui alla convenzione rep. 77616/15812 del 20/12/2011, in Comune di San Donato Milanese (MI).
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 80
Prezzo - Ponderazione: 20
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
L'ammontare complessivo stimato del corrispettivo a base di gara è pari a € 844.692,16, oltre oneri previdenziali 4% e Iva 22%, di cui:
a) € 560.310,61 per la Direzione Lavori;
b) € 81.251,87 per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
c) € 203.129,68 per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
Numero dell'avviso nella GU S: [2019/S 088-211424](#)
- IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**
- IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Denominazione:

Affidamento servizio direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione relativi al parcheggio multipiano prospiciente via Vannucchi - PII De Gasperi Est

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

31/07/2020

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 14

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: PEGASO INGEGNERIA S.R.L. - mandataria

Indirizzo postale: Via Momigliano n. 2

Città: MILANO

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20141

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: SISTEMA INGEGNERIA S.R.L. - mandante

Indirizzo postale: Via Dei Mille n. 9

Città: FIRENZE

Codice NUTS: ITI14 Firenze

Codice postale: 50131

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: CREMONESI WORKSHOP S.R.L. - mandante

Indirizzo postale: Via Cefalonia n. 70

Città: BRESCIA

Codice NUTS: ITC47 Brescia

Codice postale: 25124

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 844 692.16 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 519 992.49 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

CIG: 78925713A1.

CUP: D58J18000150007.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Adriano Spoldi.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia, sede di Milano

Indirizzo postale: via F. Corridoni n. 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

Tel.: +39 02760531

Fax: +39 0276015209

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Lombardia entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza della lesività dell'atto.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

01/09/2020