

Comunicato stampa

Fondo Atlantic 2 – Berenice: sottoscritto il preliminare di vendita del portafoglio “Atlantide”

Roma, 6 febbraio 2018

DeA Capital Real Estate SGR comunica che, in data odierna, è stato sottoscritto il contratto preliminare di compravendita avente ad oggetto il portafoglio “Atlantide”, di proprietà del Fondo Atlantic 2 – Berenice, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, gestito da DeA Capital Real Estate SGR e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana.

Il portafoglio “Atlantide”, come già comunicato al mercato in data 22 novembre 2017, è costituito da otto immobili di cui cinque centraline telefoniche (40% della superficie lorda complessiva), un immobile ad uso produttivo (36% della superficie lorda complessiva) e due immobili ad uso uffici (24% della superficie lorda complessiva).

Il prezzo d’acquisto è di € 21.000.000, oltre imposte di legge.

La stipula del contratto definitivo, ferme le verifiche di legge e procedurali proprie della SGR, nonché subordinatamente al verificarsi di talune condizioni sospensive, è prevista entro il primo trimestre 2018 per sette degli otto immobili che costituiscono il portafoglio “Atlantide” ed entro il terzo trimestre 2018 per il residuo cespite (ovvero una delle cinque centraline telefoniche).

La SGR comunicherà tempestivamente al mercato l’attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto

Comunicato svolto ai sensi dell’art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:
Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR
Marco Scopigno, marco.scopigno@deacapital.com
Beatrice Mori, beatrice.mori@deacapital.com
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826